

فٹ آؤٹ اور رینوویشن کمپنیوں کے لیے TECH CONCIERGE

ہر استفسار کا جواب آج رات، ہر سائٹ پینڈ اوور تک نظر میں

وائس ایپ، انسٹاگرام یا آپ کی ویب سائٹ سے آنے والے استفسار کو ایک منٹ میں جواب، آپ کے ریٹس سے اندازاً رینج اور آپ کے ایسٹیمیٹر کے کیلنڈر میں سائٹ وزٹ ملتا ہے۔ BOQ اور کوٹیشن آپ کی ریٹ لسٹ سے آپ کے برانڈ والی PDF میں بنتے ہیں، ویبری ایشنز تحریری طور پر منظور ہوتی ہیں، اور ہر سائٹ اپنی روزانہ رپورٹ تصاویر کے ساتھ آپ کو اور کلائنٹ کو بھیجتی ہے۔ آپ کے پروجیکٹس والی ویب سائٹ، تخمینے کا کیلکولیٹر اور ہر کلائنٹ کی ایک فہرست، سب ایک انجینئر چلاتا ہے جسے آپ نام سے جانتے ہیں۔

آپ کی ویب سائٹ، آپ کی ایپ، آپ کے تمام گاہکوں کی ایک فہرست، وائس ایپ پر اے آئی اسسٹنٹ اور آپ کی ویڈیوز۔ یہ سب ایک انجینئر چلاتا ہے جسے آپ نام سے جانتے ہیں۔

3,600 درہم ماہانہ

آپ گاہک کہاں کھوتے ہیں فٹ آؤٹ کمپنی اپنے پروجیکٹ کہاں کھوتی ہے

اور ہم پہلے مہینے سے آپ کے لیے کیا ترتیب دیتے ہیں۔

ہمارے ساتھ

آج

01

رات ساڑھے نو بجے ایک والا مالک پوچھتا ہے کہ نیا کچن کتنے کا پڑے گا۔ آپ کا ایسٹیمیٹر دو دن بعد کال کرتا ہے، جب تین اور کمپنیاں ناپ لے چکی ہوتی ہیں۔

اسسٹنٹ اسی منٹ جواب دیتا ہے: کیونٹی، رقبہ، کام کا دائرہ اور فٹش کا معیار پوچھتا ہے، آپ کے ریٹس سے اندازاً ریٹج بتاتا ہے، اور ایسٹیمیٹر کے کیلنڈر میں سائٹ وزٹ بک کرتا ہے۔

02

آپ کا ایسٹیمیٹر القوز سے دہی ہلز ناپ لینے جاتا ہے، اور پتا چلتا ہے کہ کلائنٹ صرف قیمت پوچھ رہا تھا، یا کرایہ دار ہے جس نے مالک مکان سے پوچھا تک نہیں۔

وزٹ بک کرنے سے پہلے اسسٹنٹ پوچھتا ہے کہ پراپرٹی کس کی ہے، بجٹ کیا ہے اور کام کب شروع کرنا ہے، اور جگہ کی تصاویر جمع کرتا ہے۔ ایسٹیمیٹر نکلنے سے پہلے جواب پڑھ لیتا ہے۔

03

BOQ اور کوٹیشن بنانے میں ہفتے بھر کی شامیں لگتی ہیں، اور تب تک کلائنٹ اس کمپنی سے دستخط کر چکا ہوتا ہے جس نے پہلے جواب دیا۔

ایسٹیمیٹر وزٹ کی مقدار میں درج کرتا ہے، ریٹس آپ کی ریٹ لسٹ سے آتے ہیں، اور کام کے دائرے، اسٹینڈا اور مرحلہ وار ادائیگیوں والا برانڈڈ PDF کوٹیشن بھیجنے کے لیے تیار ہو جاتا ہے۔

04

تبدیلیاں سائٹ پر وائس نوٹ میں طے ہوتی ہیں، اور فائنل انوائس پر ان پر بحث ہوتی ہے۔

ہر تبدیلی کی قیمت ویری ایشن کے طور پر لگتی ہے، وہ کلائنٹ کو جاتی ہے، اور ٹیم کے شروع کرنے سے پہلے کلائنٹ اسے تحریری طور پر منظور کرتا ہے۔ فائنل انوائس میں کوئی حیرانی نہیں۔

05

مالک گرمیاں بیرون ملک گزارتا ہے اور ہر شام آپ کے پروجیکٹ مینیجر کو تصاویر کے لیے فون کرتا ہے۔

سپروائزر کی تصاویر والی روزانہ رپورٹ کلائنٹ کے پورٹل اور اس کے وائس ایپ پر پہنچتی ہے: کیا ہوا، آگے کیا ہے، اور کس بات پر اس کا فیصلہ چاہیے۔

06

NOC، ڈرائنگز اور پرمٹ کے خطوط پانچ مختلف ان باکس میں پڑے ہیں، اور کوئی نہیں بتا سکتا کہ آغاز کس وجہ سے رکا ہے۔

ہر منظوری کی صورت حال پروجیکٹ پر درج ہے: جمع ہوئی، تبصرے آئے، منظور ہوئی۔ آپ دیکھتے ہیں کہ کیا رکا ہے، اور کس کے پاس۔

ہمارے ساتھ آپ کا ہفتہ کیسے گزرتا ہے

پانچ لمحے جو ہر فٹ آؤٹ کمپنی جانتی ہے، قدم بہ قدم، جیسے ہم انہیں آپ کے لیے ترتیب دیتے ہیں۔

01

رات 21:30 پر کچن کا استفسار

آغاز

عریضین ریجنز میں ایک والا مالک لکھتا ہے:
"میرا کچن دوبارہ بنوانے میں کتنا لگے گا؟ نئی
کیبنٹس اور کوارٹرز کا ورک ٹاپ۔"

کیا بدلتا ہے

ساتھ وزٹ اسی شام بک ہو جاتا
ہے، اور ایسٹیمیٹر کام کو جان کر
پہنچتا ہے۔

1 استفسار اپنے ذریعے کے ساتھ، مالک کے نام سے آپ کی فہرست میں پہنچتا ہے۔

2 ایک منٹ کے اندر اسٹنٹ کچن کا رقبہ، کیا رہے گا اور کیا بدلے گا، کیسی فٹش چاہیے اور کام کب شروع کرنا ہے، یہ پوچھتا ہے۔

3 وہ کچن کی موجودہ حالت کی تین چار تصاویر مانگتا ہے، اور پوچھتا ہے کہ والا اس کا اپنا ہے یا نہیں۔

4 آپ کے ریٹس سے وہ اندازاً ریجن بتاتا ہے، اور کہتا ہے کہ قیمت ساٹ وزٹ اور BOQ کے بعد چکی ہوگی۔

5 وہ اس علاقے میں ایسٹیمیٹر کے خالی اوقات پیش کرتا ہے اور ایک بک کرتا ہے۔ ایسٹیمیٹر کو تصاویر، جوابات اور لوکیشن پن مل جاتے ہیں۔

02

سائٹ وزٹ سے دستخط شدہ کوٹیشن تک

آغاز

آپ کے ایسٹیمیٹر نے دہائی ہلز میں پورے فٹ آؤٹ کے لیے 2 بیڈروم اپارٹمنٹ کا ناپ لیا ہے۔

کیا بدلتا ہے

کوٹیشن تب پہنچتا ہے جب کلائنٹ کو وزٹ یاد ہے، اور کوئی کوٹیشن بغیر جواب کے نہیں رہتا۔

1 سائٹ پر ہی وہ فون سے مقداریں درج کرتا ہے: فرش اور سیلنگ مربع میٹر میں، جوائنری رنگ میٹر میں، پوائنٹس اور فننگز گنتی میں۔

2 ریٹس آپ کی ریٹ لسٹ سے آتے ہیں۔ BOQ اور کوٹیشن ایک برانڈڈ PDF ہے، کام کے دائرے، اسٹینڈا، ٹائم لائن اور مرحلہ وار ادائیگیوں کے ساتھ۔

3 یہ وائس ایپ پر کلائنٹ تک جاتا ہے، اور آپ دیکھتے ہیں کہ اس نے کب کھولا۔

4 اگر وہ جواب نہ دے تو اسٹینٹ تین دن بعد لکھتا ہے، جتنا ہو سکے جواب دیتا ہے، اور میٹرپیل کے سوال آپ کے ڈیزائنر کے حوالے کرتا ہے۔

5 جب وہ مان جاتا ہے تو اسی دن پہلے مرحلے کی انوائس اور منظوریوں کے لیے دستاویزات کی فہرست چلی جاتی ہے۔

03

پہلی دیوار گرنے سے پہلے منظوریوں

آغاز

پروجیکٹ پر دستخط ہو گئے ہیں۔ ڈویلپر اور بلڈنگ دونوں کسی دیوار کو چھونے سے پہلے اپنی منظوریوں چاہتے ہیں۔

کیا بدلتا ہے

کاغذات کے بغیر کوئی شروع نہیں کرتا، اور کسی کو پوچھنا نہیں پڑتا کہ وہ کہاں ہیں۔

1 آپ کے ڈیزائنر کی ڈرائنگز اور ٹائٹلوں، ورک ٹاپ اور کیسٹ فٹش کا اپنا انتخاب کلائنٹ اپنے پورٹل میں منظور کرتا ہے، اور سائٹ اسی ورژن پر کام کرتی ہے۔

2 پروجیکٹ کو وہ چیک لسٹ ملتی ہے جو آپ اس کے ڈویلپر یا اتھارٹی (Emaar, Nakheel, DAMAC, Dubai Municipality, DDA, Trakhees) کے لیے رکھتے ہیں: مالک کی دستاویزات، ڈرائنگز، آپ کا ٹریڈ لائسنس اور انشورنس۔

3 اسٹینٹ مالک سے ٹائٹل ڈیڈ، پاسپورٹ اور امارات آئی ڈی جمع کرتا ہے، اور بتاتا ہے کہ ابھی کیا باقی ہے۔

4 ہر جمع کرائی گئی درخواست کی صورتحال پروجیکٹ پر درج ہوتی ہے: جمع ہوئی، تبصرے آئے، دوبارہ جمع ہوئی، منظور ہوئی۔

5 بورڈ پر آغاز کی تاریخ منظوری کے ساتھ چلتی ہے، اور کلائنٹ اپنے پورٹل میں دیکھتا ہے کہ وہ کس کا انتظار کر رہی ہے۔

04

پانچ سائٹیں، ہر شام ہر سائٹ سے ایک رپورٹ

آغاز

دبئی مرینا، JVC، بزنس بے اور مردف میں پروجیکٹ چل رہے ہیں، آپ کی اپنی ٹیموں اور تین سب کنٹریکٹرز کے ساتھ۔

کیا بدلتا ہے

ہر سائٹ پر گئے بغیر آپ جانتے ہیں کہ ہر پروجیکٹ کہاں ہے، اور کلائنٹ بھی۔

1 صبح ہر سپروائزر ایپ میں اپنی سائٹیں، اپنی ٹیمیں اور آنے والی ڈیلیوریوز دیکھتا ہے: ٹائٹل، شیشہ، آپ کی ورکشاپ سے جوائنری۔

2 دن کے آخر میں وہ اپنی رپورٹ بھرتا ہے: کیا ہوا، تصاویر، کیا رکاوٹ ہے۔ ایپ بغیر سگنل کے بھی چلتی ہے اور نیٹ ورک آتے ہی رپورٹ بھیج دیتی ہے۔

3 رپورٹ بورڈ اور کلائنٹ کے پورٹل تک پہنچتی ہے، اور کلائنٹ کو واٹس ایپ پر تصاویر کے ساتھ مختصر خلاصہ ملتا ہے۔

4 کوئی تاخیر، جیسے ٹائٹل دیر سے آنا یا سب کنٹریکٹر کا نہ آنا، اسی دن بورڈ پر درج ہوتی ہے، اس مرحلے کے ساتھ جسے وہ روک رہی ہے۔

5 کلائنٹ سائٹ پر جو تبدیلی مانگے، اس کی قیمت ویری ایشن کے طور پر لگتی ہے اور ٹیم کے کرنے سے پہلے اس کی منظوری کے لیے بھیجی جاتی ہے۔

05

اسنیکنگ، پینڈ اوور اور اس کے بعد

آغاز

اپارٹمنٹ تیار ہے، اور کلائنٹ آپ کے پروجیکٹ مینیجر کے ساتھ اس میں گھوم کر دیکھتا ہے۔

کیا بدلتا ہے

پینڈ اوور بند اسنیکنگ لسٹ پر ہوتا ہے، اور وارنٹی کال پروجیکٹ کے پورے ریکارڈ کے ساتھ صحیح شخص تک پہنچتی ہے۔

1 ہر اسنیکنگ تصویر، کمرے اور اسے ٹھیک کرنے والے کے نام کے ساتھ ایپ میں درج ہوتا ہے۔

2 کلائنٹ اپنے پورٹل میں اسنیکنگ لسٹ دیکھتا ہے، اور ہر آئٹم کو بند ہوتے ہوئے۔

3 پینڈ اوور پر اسے ایک ہی جگہ وارنٹیاں، ڈرائنگز، اور جوائنری اور پتھر کی دیکھ بھال کی ہدایات ملتی ہیں۔

4 آخری اسنیکنگ بند ہونے پر فائنل انوائس جاتی ہے۔

5 مہینوں بعد کوئی دروازہ جھک جائے یا سلیکون کا جوڑ دوبارہ بھرنا ہو، تو کلائنٹ تصویر کے ساتھ اسسٹنٹ کو لکھتا ہے، اور وزٹ اس کے پروجیکٹ کے تحت بک ہوتا ہے۔

رات 21:34 پر کچن کا استفسار، اور ایک منٹ بعد سائٹ وزٹ بک

واٹس ایپ پر آپ کے اسٹنٹ کی ایک مثال۔

آپ کا کاروبار
واٹس ایپ پر آئی اسٹنٹ



السلام علیکم، عربین ریجنز میں کچن کی رینوویشن کتنے کی پڑے گی؟
نتی کیپٹنس اور کوارٹرز ورک ٹاپ، تقریباً 4 میٹر۔

21:34

وعلیکم السلام! ہمارے ریٹس کے حساب سے ایسا کچن 35,000 سے 48,000 درہم کا پڑتا ہے، کیپٹنس کی فٹش اور اپلانمنز کے مطابق۔ درست قیمت سائٹ وزٹ اور BOQ کے بعد۔ کیا ہمارا ایسٹیمیٹر ناپ لینے آجائے؟

✓ 21:34

جی ضرور۔ ہفتے کی صبح؟

21:35

ہفتے کی صبح 10:00 بجے کریم کے ساتھ بک ہو گیا، وہ عربین ریجنز کے لیے ہمارے ایسٹیمیٹر ہیں ✓ وہ کیپٹنس اور کوارٹرز کے نمونے ساتھ لائیں گے۔ کیا آپ کچن کی موجودہ حالت کی دو تین تصاویر بھیج سکتے ہیں؟

✓ 21:35

آپ کو کیا ملتا ہے — فٹ آؤٹ کمپنی کو کیا ملتا ہے

ہمارے کیٹلاگ سے وہ خدمات جو فٹ آؤٹ کمپنی اور اس کی ورکشاپ واقعی استعمال کرتے ہیں، سب ایک ماہانہ قیمت میں۔

- 2.5 **◆ تخمینے کا کیلکولیٹر**
پراپرٹی کی قسم، رقبہ، کام کا دائرہ اور فنش کا معیار: کلائنٹ آپ کے ریٹس سے اندازاً ریج دیکھتا ہے، اور سائٹ وزٹ بک کرتا ہے۔
- 2.1 **◆ آپ کے پروجیکٹس والی ویب سائٹ**
مکمل ہونے والے اپارٹمنٹ، ولا اور دفاتر، پہلے اور بعد کی تصاویر کے ساتھ، آپ کی خدمات، اور ہر پروجیکٹ پر استفسار کا فارم۔
- 4.2 **◆ ہر استفسار ایک فہرست میں**
وائس ایپ، انسٹاگرام، ویب سائٹ، کالز اور ریفرل، ہر استفسار اپنے ذریعے، تصاویر اور اپنے ایسٹیمیٹر کے ساتھ۔
- 5.1 **◆ وائس ایپ پر اے آئی اسسٹنٹ**
آپ کی خدمات، فنش کے معیار، وقت اور آپ کے کام کے طریقے کے بارے میں جواب دیتا ہے، دن رات، کلائنٹ کی زبان میں۔
- 5.4 **◆ سائٹ وزٹ کی بکنگ**
علاقے کے حساب سے ایسٹیمیٹرز کے کیلنڈر میں وزٹ، لوکیشن پن، اندر آنے کی تفصیلات اور دونوں طرف یاد دہانی کے ساتھ۔
- 5.3 **◆ استفسار کی جانچ**
کیونٹی، رقبہ، کام کا دائرہ، بجٹ، شروع کرنے کی تاریخ اور یونٹ کا مالک کون ہے: یہ سب ناپ لینے کوئی نکلے، اس سے پہلے پوچھا جاتا ہے۔
- 5.9 **◆ کوٹیشنز کا فالو اپ**
جن کوٹیشنز کا جواب نہیں آیا، ان کا فالو اپ اسی چینل پر جہاں سے کلائنٹ آیا، اور سوال صحیح شخص تک۔
- 4.4 **◆ BOQ اور کوٹیشن**
وزٹ سے مقداریں، آپ کی لسٹ سے ریٹس، اور کام کے دائرے، استثنا اور مرحلہ وار ادائیگیوں والی برانڈڈ PDF۔ ویری ایشن کی قیمت بھی ایسے ہی لگتی ہے۔
- 4.5 **◆ پروجیکٹ اور سائٹ بورڈ**
ہر پروجیکٹ اپنے مراحل کے ساتھ، منظوریوں اور توڑ پھوڑ سے جوانری، پینٹ، اسٹیکنگ اور پینڈ اوور تک، تاریخ کے حساب سے ٹیمیں، سب کنٹریکٹر اور جوانری ورکشاپ کے اوقات۔
- 5.7 **◆ منظوریوں اور دستاویزات**
ٹائٹل ڈیڈ، پاسپورٹ، امارات آئی ڈی، ڈرائنگز اور NOC کے خطوط پڑھ کر پروجیکٹ کے ساتھ رکھے جاتے ہیں، ہر منظوری اپنی صورت حال کے ساتھ۔
- 2.6 **◆ کلائنٹ پورٹل**
منظور شدہ ڈرائنگز، شیڈول، سائٹ کی تصاویر، ویری ایشنز اور انوائسز، کلائنٹ کے لیے ایک جگہ، وہ جہاں بھی ہو۔
- 3.2 **◆ سائٹ سپروائزر ایپ**
آج کی سائٹیں اور کام، تصاویر والی روزانہ رپورٹ، چیک لسٹ اور اسٹیک، بیسمنٹ میں سکنل نہ ہو تب بھی۔
- 4.7 **◆ مالک کے لیے ہفتہ وار رپورٹ**
استفسارات، سائٹ وزٹ، کوٹیشن، دستخط شدہ پروجیکٹ، تاخیر اور واجب الادا ادائیگیاں، ہر ہفتے۔
- 6.2 **◆ پہلے اور بعد کی ویڈیوز**
ہر مکمل پروجیکٹ کی، سائٹ کی تصاویر سے بنی مختصر ویڈیو، موسیقی، کپشن اور وائس اوور کے ساتھ۔

ہم کیا جوڑتے ہیں

وہ سسٹمز جو آپ پہلے سے استعمال کرتے ہیں

آج آپ جن پر کام کرتے ہیں، ہم انہی کو جوڑتے ہیں، کچھ بھی بند نہیں کرنا پڑتا۔ ہر ایک کیسے جڑتا ہے، ایمانداری سے:

Zoho Books ♦

کوٹیشنز، مرحلہ وار انوائسز اور VAT

اس کے API کے ذریعے جوڑا جاتا ہے۔

Odoo ♦

پروجیکٹس، خریداری اور انوائس

اس کے API کے ذریعے، Odoo کے Custom پلان، Odoo.sh یا آپ کے اپنے سرور پر۔

Primavera P6 ♦

مین کنٹریکٹر کے مانگے گئے شیڈول

ہم آپ کے P6 ایکسپورٹس پڑھتے ہیں، XML یا XER میں۔

TallyPrime ♦

اکاؤنٹس، VAT اور اسٹاک

اس کے API کے ذریعے، اس کمپیوٹریا سرور پر جہاں TallyPrime چلتا ہے۔

Procore ♦

بڑے پروجیکٹس پر سائٹ مینجمنٹ

اس کے API کے ذریعے، جب Procore اکاؤنٹ کا ایڈمن ہماری ایپ انسٹال کرے۔

Aconex ♦

مین کنٹریکٹر کے پروجیکٹس پر دستاویزات کا کنٹرول

اس کے API کے ذریعے، جب آپ کا Aconex ایڈمن رسائی دے۔

Autodesk Construction Cloud ♦

BIM پروجیکٹس پر ماڈلز، RFI اور مسائل

اس کے API کے ذریعے، جب اکاؤنٹ ایڈمن ہمارا انٹیگریشن شامل کرے۔

ایک قیمت قیمت کا موازنہ

دہائی میں یہی چیزیں الگ الگ خریدنے پر کتنے کی پڑتی ہیں، اور ہمارے ساتھ آپ کتنا ادا کرتے ہیں۔

آپ کو کیا چاہیے	الگ الگ خریدنے پر	TECH CONCIERGE کے ساتھ
دہائی کی ایجنسی سے کاروباری ویب سائٹ	30,000-8,000 درہم ایک بار	شامل ✓
دس صارفین کے لیے سی آر ایم	3,673-510 درہم ماہانہ	شامل ✓
اے آئی چیٹ بوٹ والا واٹس ایپ پلیٹ فارم، Meta کے میسج چارجرز الگ	1,740-477 درہم ماہانہ	شامل ✓
آئی فون اور اینڈرائیڈ کے لیے موبائل ایپ	300,000-70,000 درہم ایک بار	شامل ✓
مختصر مارکیٹنگ ویڈیو	8,000-1,500 درہم فی ویڈیو	شامل ✓
یہ سب	بنانے کے لیے 330,000-78,000 درہم، پھر 5,413-987 درہم ماہانہ، اور ہر ویڈیو یا تصویر کی قیمت الگ	3,600 درہم ماہانہ، یہ سب شامل

دہائی میں عام قیمتیں، 10 اکتوبر 2026 کو جانچی گئیں۔

3,600 درہم ماہانہ، یہ سب شامل

ہر مہینے ایک بل اور ایک انجینئر جسے آپ نام سے جانتے ہیں۔ کسی کو ملازم رکھنے کی ضرورت نہیں۔

یہ کب اپنی قیمت پوری کر لیتا ہے

1 اضافی پروجیکٹ ہر مہینے، جو ہمارے مہینے کی بھرپائی کرتے ہیں

مثلاً، 45,000 درہم کے کچن پر 20% یعنی 9,000 درہم۔

ہمارے ساتھ کام آپ کے مہینے سے ہوتا ہے: انجینئر کا ایک گھنٹہ 120 درہم، ایک ویڈیو 60 درہم، اور اے آئی کمپیوٹ اپنی لاگت کے دوگنے پر۔ ایپ جیسا بڑا کام پہلے آگیا جاتا ہے اور پھر اتنے مہینوں میں بننا ہے جتنے آپ چاہیں، یا 500 درہم کے اضافی بلاکس سے جلدی۔ ہماری قیمت ماہانہ ہے، VAT کے بغیر (ریورس چارج)۔

الگ سے خریدنے پر ویب سائٹ اور ایپ مکمل طور پر آپ کی ہوتی ہیں۔ NewGen کے ساتھ یہ آپ کے لیے ایک سروس کے طور پر بنائی اور چلائی جاتی ہیں؛ کیا آپ کا رہتا ہے، یہ معاہدے میں لکھا ہے، جسے ہم کچھ بھی دستخط کرنے سے پہلے آپ کے ساتھ پڑھتے ہیں۔

ایک فرنشنگ اور فٹ آؤٹ کمپنی میں پہلے سے چل رہا ہے

Silk Valley Home Furnishing اپنی ویب سائٹ، کوٹیشن کیلکولیٹر، گاہکوں کی فہرست اور کمروں کے ویڈیو ٹور Tech Concierge پر چلاتی ہے۔ کھول کر دیکھیں: یہ چل رہی ہے۔

silkvalleyhomefurnishing.com Silk Valley Home Furnishing

ہم نے کیا بنایا ویب سائٹ، فوری تخمینے کا کیلکولیٹر، سی آر ایم اور کمروں کی ویڈیو

جب آپ شروع کرتے ہیں

آپ کا پہلا مہینہ

آغاز کے دن سے کیا کب آتا ہے۔

پہلا ہفتہ آپ کے انجینئر کے ساتھ ملاقات: آپ کی خدمات، آپ کے ریٹس، آپ کے ایسٹیمیٹرز اور ان کے علاقے، اور آج استفسارات آپ تک کیسے پہنچتے ہیں۔

پہلا ہفتہ واٹس ایپ، انسٹاگرام، ویب سائٹ اور کالز سے آنے والے استفسارات ایک فہرست میں آنے لگتے ہیں، ہر ایک اپنے ایسٹیمیٹر کے ساتھ۔

دوسرا ہفتہ اسسٹنٹ آپ کی خدمات اور اصول سیکھتا ہے: آپ کون سے کام لیتے ہیں، آپ کی اندازاً رینج، وزٹ کے اوقات، اور کیا ایسٹیمیٹر کے حوالے کرنا ہے۔ وہ آپ کی ٹیم کی نگرانی میں جواب دینا شروع کرتا ہے۔

ہفتے 2-3 آپ کے پروجیکٹس اور تخمینے کے کیلکولیٹر والی ویب سائٹ، اور سائٹ وزٹ سیدھے ایسٹیمیٹرز کے کیلنڈر میں بک۔

چوتھا ہفتہ ہر کویشن کے چھپے آپ کی ریٹ لسٹ، چلتے پروجیکٹ ایک بورڈ پر، اور آپ کی پہلی ہفتہ وار رپورٹ۔

آپ ہر ہفتہ کیا دیکھتے ہیں

وہ اعداد جو فٹ آؤٹ کمپنی کا مالک پوچھتا ہے، کسی سے پوچھے بغیر۔

ذریعے کے حساب سے استفسارات

واٹس ایپ، انسٹاگرام، ویب سائٹ، Google اور ریفل، کام کی قسم کے حساب سے: کون سے سائٹ وزٹ لاتے ہیں، صرف کالز نہیں۔

جواب کا وقت

ہر استفسار کو پہلا جواب کتنی جلدی ملا، چینل اور ایسٹیمیٹر کے حساب سے۔

پچھے چلتے پروجیکٹ

کون سے پروجیکٹ اپنے مرحلے کی تاریخ سے پچھے ہیں، اور انہیں کیا روک رہا ہے: منظوری، میٹرل یا سب کنٹریکٹر۔

اسنیگ اور وارنٹی کالز

پروجیکٹ کے حساب سے کھلے اسنیگ، اور اس ہفتے آنے والی وارنٹی کالز۔

وزٹ اور کوٹیشن

ہونے والے سائٹ وزٹ، اور بھیجے گئے، کھولے گئے اور منظور ہونے کوٹیشن، ان کی رقم کے ساتھ۔

ویری ایشنز اور ادائیگیاں

کلائنٹ کی منظوری کی منتظر ویری ایشنز، اور مرحلہ وار انوائسز جو واجب الادا ہیں یا تاخیر میں ہیں۔

فٹ آؤٹ کمپنیوں کے مالکان ہم سے کیا پوچھتے ہیں

صرف اندازاً تاریخ، آپ کے طے کردہ ریٹس سے، اور یہ صاف کہتا ہے کہ یہ اندازہ ہے۔ کلائنٹ جس قیمت پر دستخط کرتا ہے، وہ وزٹ کے بعد آپ کے ایسٹیمیٹر کے BOQ سے آتی ہے۔

کیا اسسٹنٹ سائٹ وزٹ سے پہلے قیمت بتا سکتا ہے؟

نہیں۔ یہ کبھی منظوری، پرمٹ یا تاریخ کا وعدہ نہیں کرتا۔ منظوری کے لیے کیا چاہیے، یہ ویسے بتاتا ہے جیسے آپ نے اسے سکھایا ہے، دستاویزات جمع کرتا ہے، اور باقی سب پوری گفتگو کے ساتھ آپ کی ٹیم کے حوالے کرتا ہے۔

کیا یہ منظوری یا آغاز کی تاریخ کا وعدہ کر دے گا؟

جس زبان میں کلائنٹ لکھتا ہے، اسی میں جواب دیتا ہے: انگریزی، عربی، روسی، ہندی، اردو اور بہت سی دوسری زبانیں۔

یہ کن زبانوں میں بات کرتا ہے؟

ایسٹیمیٹرز کے فون پر واٹس ایپ ویسے ہی رہتا ہے، اور وزٹ ان کے کیلنڈر میں آتے ہیں۔ سپروائزر ایک عادت بدلتے ہیں: روزانہ رپورٹ پانچ واٹس ایپ گروپس میں نہیں، ایپ میں جاتی ہے۔

کیا میرے ایسٹیمیٹرز اور سپروائزرز کو اپنے کام کا طریقہ بدلنا ہوگا؟

آپ کی۔ آپ کا مواد اور آپ کے کلائنٹس کا ڈیٹا آپ کا ہے، اور مانگنے پر ہم اسے معیاری فارمیٹس میں ایکسپورٹ کرتے ہیں۔

پروجیکٹس، ڈرائنگز اور کلائنٹس کی فہرست کس کی ہے؟

جی ہاں۔ آپ اسے پہلے اپنے ہی کاروبار پر آزماتے ہیں، کچھ بھی دستخط کرنے سے پہلے۔

کیا فیصلہ کرنے سے پہلے اسے آزما سکتا ہوں؟

شروع کریں

پہلے اپنے ہی کاروبار پر آزمائیں

ہمیں واٹس ایپ پر پیغام بھیجیں اور اپنے کاروبار کے بارے میں بتائیں۔ کچھ بھی دستخط کرنے سے پہلے آپ اسے اپنے ہی کاروبار پر کام کرتے دیکھیں گے۔



آن لائن دیکھیں
صفحہ کھولنے کے لیے اسکرین کریں
newgen.market/ur/for/fit-out



ہمیں واٹس ایپ پر پیغام بھیجیں
ہمیں پیغام بھیجنے کے لیے اسکرین کریں

wa.me/971529507463

وہ شخص جو جواب دیتا ہے

Sam White

سی ٹی او، نیوجن انٹرنیشنل

آپ کو نام سے ایک انجینئر ملتا ہے، ٹکٹ نمبر نہیں۔ میں آپ کے پیغام واٹس ایپ پر خود پڑھتا ہوں اور خود جواب دیتا ہوں۔

